

Postcoderoos project Sittard centrum



Ledenbijeenkomst Coöperatie Duurzaam Sittard U.A.

Ben Bartholomeus, Leon Beurgens, Jules Hendriks, Gert Kempen, Rob Tonglet

13 maart 2019

Oos Zittesj Hoes te Sittard

Waar staan we nu ?

1. Subsidie Provincie Limburg
2. Dak onderzoeken en potentiële leden
3. PV leverancier
4. Enexis
5. Energieleverancier
6. Business case
7. Individuele case
8. Planning
9. Vervolgstappen

Subsidie Provincie Limburg

provincie limburg



Subsidieregeling Wonen en Duurzame energie

- Subsidie voorbereidingskosten energiecoöperatie
- Toegekend op 18 december 2018 bedrag 15.050 EURO
- Mogelijk 2^e aanvraag tot maximum van 20.000 EURO

Bedoeld voor:

- Notariskosten oprichting Coöperatie
- Dak onderzoeken, opstalovereenkomsten, overeenkomsten leden, overeenkomsten energieleveranciers
- Ontwikkeling website, marketing, automatisering, opzet administratiesysteem

Dak onderzoeken

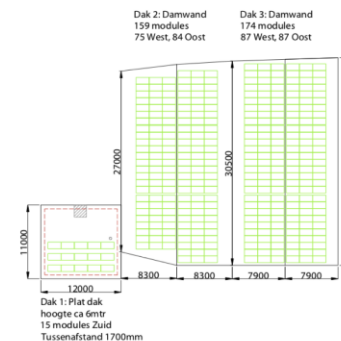
Drie daken

- Uitgevoerd door adviesbureau Tim Wouters uit Beek
- ***Linde 6***
 - Constructie spanten in hallen moeten verstevigd worden
- ***Schildersbedrijf Leo Meures***
 - Dak onderzoek loopt
- ***BMM Groen***
 - Dak onderzoek loopt

Dak werkzaamheden

Linde 6

- Kosten aanpassingen voor rekening dakeigenaar
- Gezien de kosten keuze voor:
 - De 2 daken van de kleinere loodsen
- Daarnaast wordt het dak van de wasstraat benut voor PV panelen
- Uitvoering door Vahsen Constructies BV



⇒ Te plaatsen **348 PV panelen van 375 Wp**

Potentiele daken en postcode

Beursgens

Linde 6

Postcode 6131

Aantal panelen 348

Schildersbedrijf Leo Meures

Milieuparkweg 3

Postcode 6136

Aantal panelen 300

BMM Groen

Industriestraat 13 Sittard

Postcode 6135

Aantal panelen 208

TOTAAL: panelen 856 van 375 Wp

Dekking postcodegebieden

Dekking eerste project

Sittard

Postcode 6131 t/m 6137

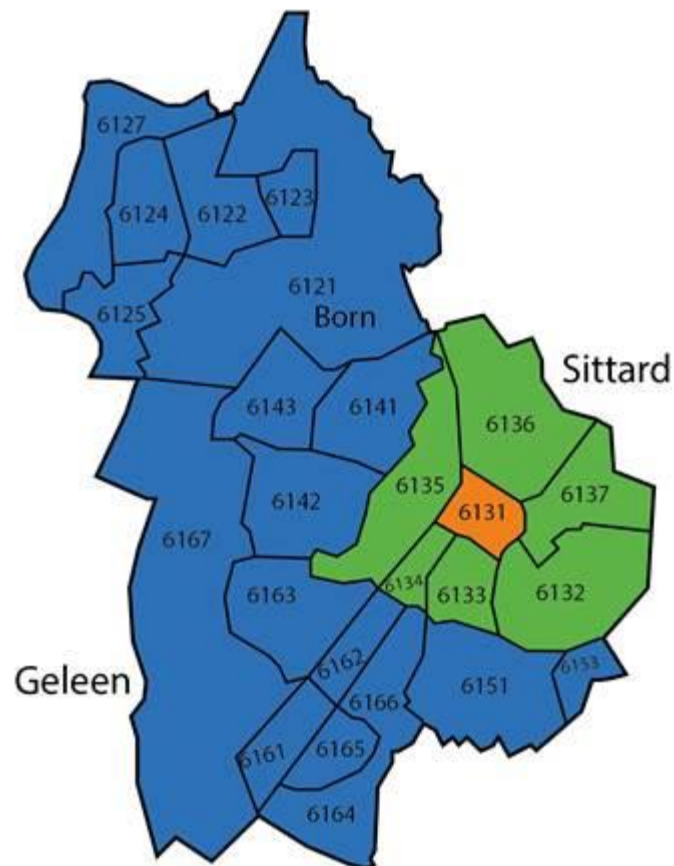
Limbricht

Postcode 6141

Einighausen

Postcode 6142

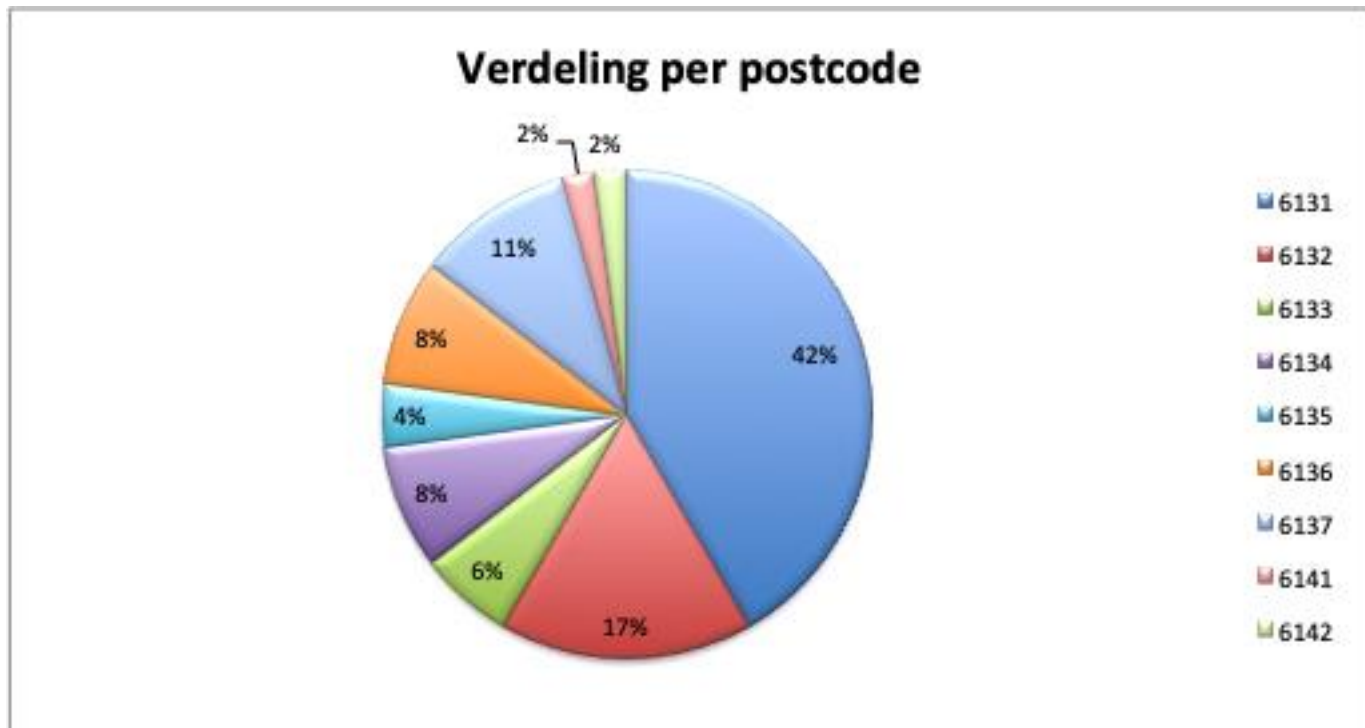
Totaal 14.122 huishoudens



Potentiele leden

Aanmeldingen 13 maart 2019

- 48 potentiële leden, goed voor 725 PV panelen



PV leverancier, New Energy Systems uit Schimmert

Sinds 2008
meer dan 5.000
duurzame
energiesystemen
geplaatst door
heel Nederland
en België

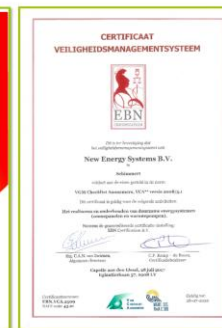


- Limburgs bedrijf
- Uitgebreide ervaring
- Lid ZRN

Lid van
diverse
branche-
organisaties



In het bezit
van officieel
Zonnekeur-
keurmerk
en VCA**-
certificaat



Netwerkbedrijf Enexis, meetbedrijf EMB 2020

Elektriciteitsaansluiting en meter

- Voor alle drie de locaties kan volstaan worden met een laagspanningsaansluiting 3*160 Ampère, dus geen trafo nodig
- Levering door Enexis tot in de meterkast
- Meter wordt geplaatst door meetbedrijf EMB 2020
- Voor de Linde 6 offerte aangevraagd en opdracht gegeven
- Oplevering medio mei 2019

- Bij voldoende leden en overeenkomst dakeigenaar opdracht verstrekken voor Schildersbedrijf Leo Meures en BMM Groen

Energieleverancier Coöperatie

Coöperatie OM nieuwe energie

- Grootste en groenste energiecollectief van Nederland
- 35 aangesloten energiecoöperaties, waarvan 4 in Limburg
- 300.000 huishoudens ontvangen al groene stroom en gas van OM Nieuwe Energie
- Ver. Eigen Huis, Greenpeace en Consumentenbond geven OM een 10: al 4 jaar de allergroenste
- Aantal van onze leden heeft gekozen voor of interesse in overstappen naar OM Nieuwe Energie als leverancier van energie.



Energieleverancier leden

Energieleveranciers die Postcoderoos steunen

- Anode
- Budget Energie
- De Groene Stroomfabriek
- Delta
- Eneco
- Energiedirect.nl
- Engie
- E.On
- Essent
- Greenchoice
- Huiskamer Energie
- Leon Zeewolde
- Main Energie
- Energie VanOns
- NLE
- Nuon
- **OM nieuwe energie**
- Pure Energie
- Qurrent
- Sepa Green
- Servicehouse

Indien leden overgaan naar OM nieuwe energie ontvangt de Coöperatie Duurzaam Sittard 50 EURO per jaar

De uitgangspunten

1. Eén project met 3 dak locaties
 - Met de 3 daken kan vraag gedekt worden
 - Stapsgewijze uitvoering afhankelijk van aantal leden
 - Dezelfde condities voor alle leden

2. Investeringsen
 - Per project optimale afstemming tussen aantal panelen en aansluiting Enexis.

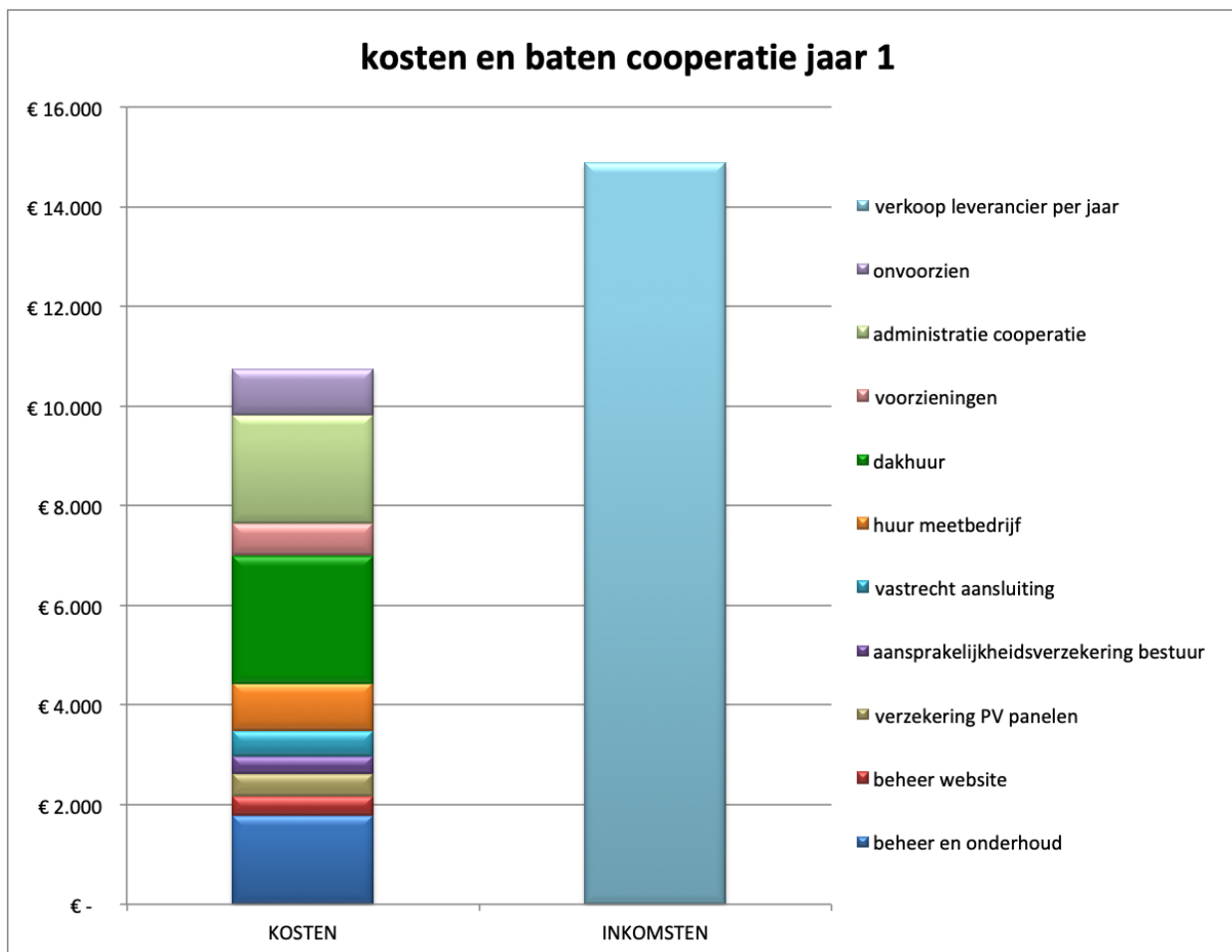
3. Jaarlijkse exploitatie
 - Opbouwen voldoende reserve en minimale administratiekosten door:
 - Maandelijkse contributie van 1 EURO contant maken voor 15 jaar en binnen investering meenemen
 - Saldo jaarlijkse baten verkoop elektriciteit en exploitatiekosten sparen algemene reserve

⇒ **Ledenvergadering beslist jaarlijks over algemene reserve**

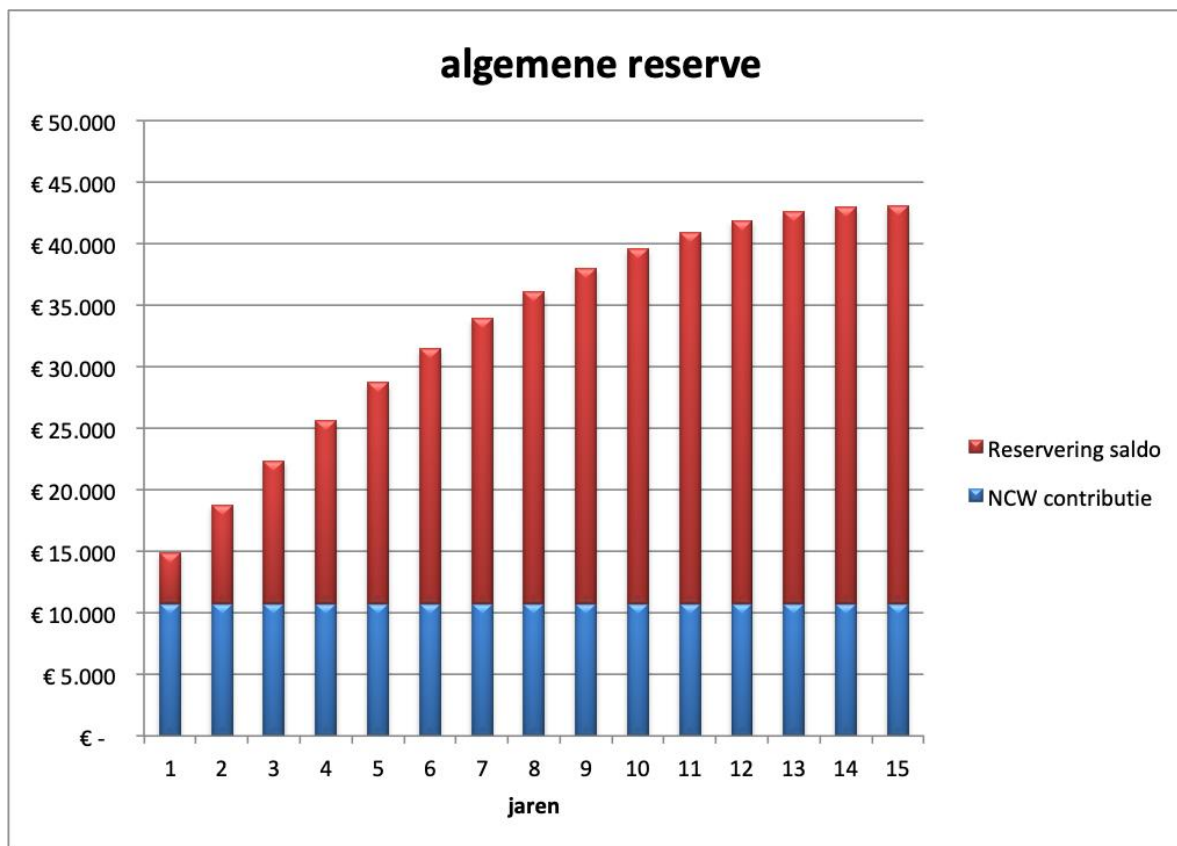
Investerings van 856 panelen op 3 daken

INVESTERING [excl BTW]	TOTAAL	
investering PV	€ 180.792	
investering omvormers	€ 34.380	
recht van opstal op NCW huur	€ 2.263	
onvoorzien	€ 9.040	
E-inpassing	€ 11.404	
trafo en behuizing meetbedrijf	€ -	
aansluiting Enexis	€ 7.737	
kabel Enexis	€ 16.145	
bouwkundige aanpassingen	€ 1.800	
meetinrichting meetbedrijf	€ 3.450	
oprichting cooperatie	€ 900	
voorbereidingskosten (advies dak)	€ 3.275	
marketing / PR	€ 5.000	
recht van opstal notaris	€ 2.625	
	€ 278.811	
Subsidie Provincie	€ 11.800-	
Netto	€ 267.011	
Per paneel		€ 312
NCW Contributie	€ 10.765	
Per lid		€ 176
Kapitaal inleg leden	€ 277.776	

Jaarlijkse exploitatie, eerste jaar



Opbouw voorzieningen



NCW algemene reserve na 15 jaar bedraagt 39.800 EURO (i.e. 14 % inleg) indien geen onttrekkingen nodig zijn.

Individuele situatie

Keuze aantal panelen

- Afhankelijk van elektriciteitsverbruik, maximaal 10.000 kWh
- Elektriciteitsproductie per paneel gemiddeld 317 kWh per jaar met panelen van 375 Wp
- Individuele keuze,
- Minimaal 4 PV panelen, maximaal 31 panelen
- Gemiddeld 14 panelen

Elektriciteitsverbruik [kWh]	1.275	4.440	10.000
Aantal panelen	4	14	31
Productie PV [kWh]	1.268	4.440	9.831
Inleg incl contributie	€ 1.426	€ 4.549	€ 9.858
NCW energiebelasting	€ 1.822	€ 6.377	€ 14.120
IRR energiebelasting	5,6%	7,0%	7,4%
NCW reserve 15 jr	€ 312	€ 652	€ 1.229
IRR EB plus algemene reserve	6,8%	7,7%	8,0%

Gefaseerde aanpak

Volgorde op basis overleg

1. Bij 25 leden (348 panelen) start project Linde 6
 - *status: opstalovereenkomst gereed, opdracht Enexis*
2. Bij 46 leden (638 panelen) start ook 2^e project Leo Meures
 - *status: dakonderzoek*
3. Bij 61 leden (856 panelen) start ook 3^e project BMM Groen
 - *status: dakonderzoek*

⇒ Voorwaarden voor alle leden gelijk

⇒ Realisatie eerste project verwacht juni 2019

⇒ Tweede en derde project afhankelijk van ledengroei

Planning

Stappenplan Linde

1. Dakonderzoek ✓
2. Opstalovereenkomst dakeigenaar ✓
3. Vooroverleg belastingdienst aanwijzing ✓
4. Overeenkomst leverancier zonnepanelen ✓
5. Overeenkomst energieleverancier ✓
6. Overeenkomst Enexis ✓
7. Overeenkomst meetbedrijf ✓
- 8. Inschrijving leden**
- 9. Overeenkomst leden**
10. Verzekering afsluiten
11. Vraag leden om geld te storten
12. Opdracht installateur aanleg zonnepanelen
13. Vraag aanwijzing bij belastingdienst
14. Aanmelden installatie CertiQ i.v.m. GVO
15. Is operationeel

Tijdpad

Stappen en tijdpad

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| 1. Ledenovereenkomsten getekend | 1 ^e week april 2019 |
| 2. Storting gelden | 3 ^e week april 2019 |
| 3. Opdrachtverstrekking | 4 ^e week april 2019 |
| 4. Uitvoering | mei 2019 |
| 5. Start productie | juni 2019 |

Bij 46 leden start project 2 met dakovereenkomst en recht van opstal.

Bij 61 leden start project 3 met dakovereenkomst en recht van opstal

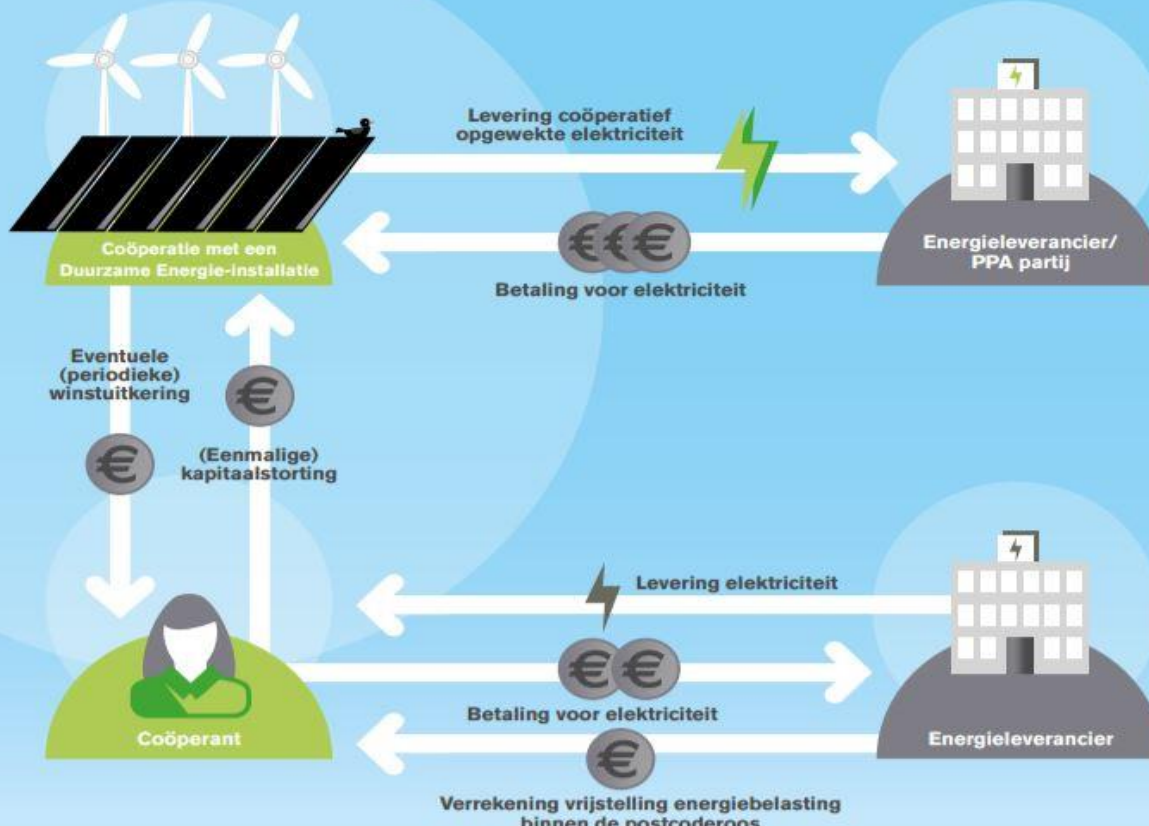
Teruggaaf energiebelasting, hoe werkt het (1)

hier opgewekt

www.hieropgewekt.nl

Coöperatieve duurzame energie met de postcoderoosregeling Geld- en energiestromen in beeld

De financiering die de coöperant bij de coöperatie heeft ingebracht, komt primair bij hem terug via de verrekening van de energiebelastingkorting op zijn energierekening. Eventueel aangevuld met een (periodieke) uitkering vanuit de coöperatie.



Teruggaaf energiebelasting, hoe werkt het (2)

Voorwaarden voor teruggaaf van energiebelasting:

- kleinverbruiker zijn (max. 10.000 kWh)
- elektriciteitsaansluiting hebben*
- binnen postcoderoosgebied
- deelnemen in een PV-installatie als lid van een coöperatie

* eigenaar woning, huurder woning of pand waarin een onderneming is gevestigd

Teruggaaf energiebelasting, hoe werkt het (3)

- De hoogte van de energiebelasting wordt ieder jaar opnieuw vastgesteld
- Voor 2019 is het bedrag 11,9 cent / kWh
- Maximum:
 - stroom die met 'uw' panelen is opgewekt, maar ook
 - eigen stroomverbruik
- Regeling is 15 jaar gegarandeerd

Teruggaaf energiebelasting, hoe werkt het (4)

Route jaarlijkse terugbetaling

- Hoeveelheid opgewekte stroom van een dak wordt vastgesteld
- Dit wordt verdeeld over de hoeveelheid PV-panelen (naar schatting 317 kWh per paneel)
- In de Ledenverklaring legt de Coöp. vast hoeveel kWh 'uw' panelen hebben opgebracht; bij 10 panelen: 3.170 kWh
- De Coöp. geeft dit door aan uw energieleverancier
- Uw energieleverancier vermindert uw eindafrekening met:
 $3.170 \times \text{€ } 0,119 = \text{€ } 377$

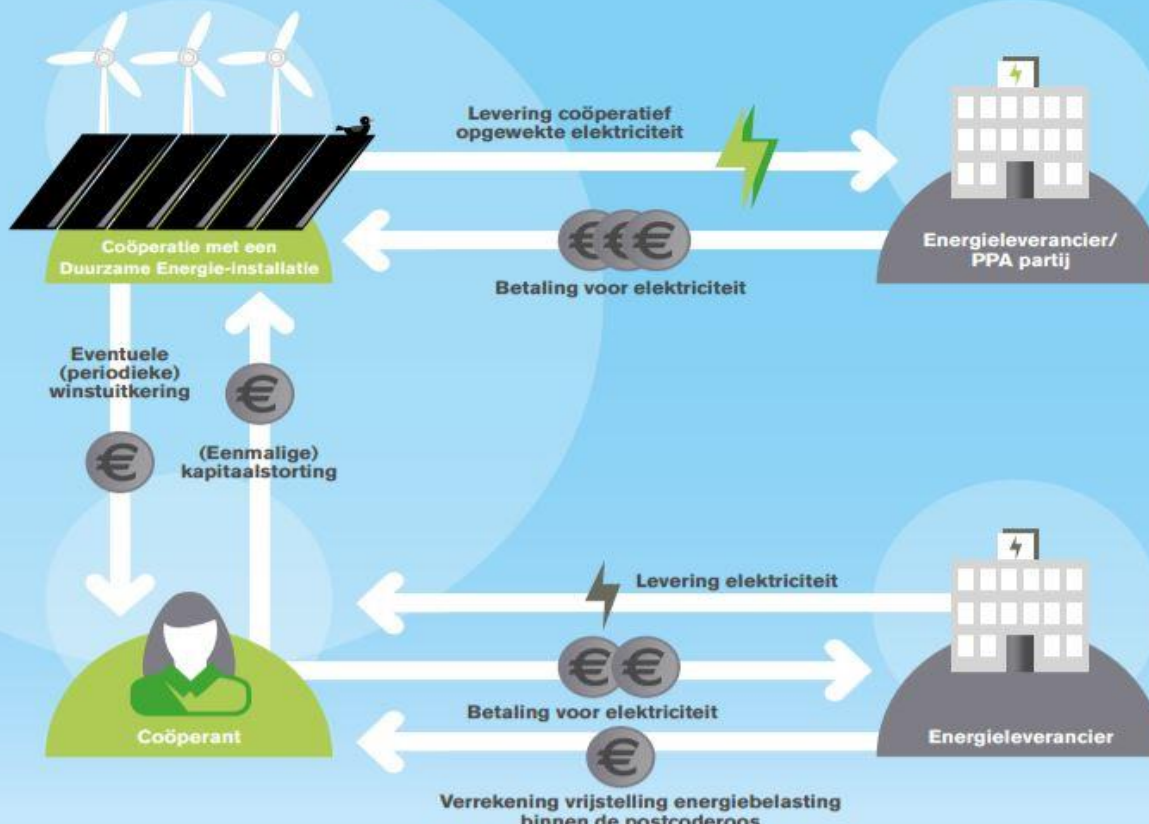
Teruggaaf via belastingdienst, hoe werkt het (5)

hier opgewekt

www.hieropgewekt.nl

Coöperatieve duurzame energie met de postcoderoosregeling Geld- en energiestromen in beeld

De financiering die de coöperant bij de coöperatie heeft ingebracht, komt primair bij hem terug via de verrekening van de energiebelastingkorting op zijn energierekening. Eventueel aangevuld met een (periodieke) uitkering vanuit de coöperatie.



Ledenovereenkomst

1. Doel
2. Verklaringen en verplichtingen van het lid
3. Verplichtingen van de Coöperatie
4. Inbreng
5. Duur en beëindiging
6. Ontbindende voorwaarden
7. Overige bepalingen

Financieringsmogelijkheden

Stimuleringslening Duurzaam Thuis

Voor degenen die de PV panelen willen financieren kan dit middels de lening bij de Provincie tegen een rentepercentage van 2 %.

Aanvragen alvorens uitvoering maatregel via

https://www.limburg.nl/publish/pages/1275/aanvraagformulier_eigenaar-bewoners.pdf

Volgorde:

1. aanvraag bij Provincie, bouwdepot
2. bij realisatie aanspreken bouwdepot
3. bij combinatie met warmtepomp, subsidie ISDE aanvragen



Hoe nu verder?

